

## **С Ъ О Б Щ Е Н И Е:**

Във връзка с приетите изменения в **Закона за местните данъци и такси** (обн. ДВ, бр. 95 от 1 декември 2009 г.), които влязоха в сила от 01.01.2010 г., отдел „ Местни данъци и такси „ при община Ботевград уведомява всички юридически лица, които притежават недвижими имоти с нежилищно предназначение разположени на територията на общината, че са утвърдени **нови образци на декларации по чл. 14 ЗМДТ** за облагане с данък върху недвижимите имоти и по **чл. 17 ЗМДТ** за дължимия данък върху недвижимите имоти. Новите образци са обнародвани в Държавен вестник и публикувани на интернет страницата на Националната агенция за приходи. ([www.nap.bg](http://www.nap.bg))

**Според измененията в ЗМДТ (чл. 21, ал. 1), в сила от 01.01.2011 г., данъчната основа за облагане с годишен данък на нежилищните имоти на предприятия е по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка на имота.**

### **За тази цел:**

**- за придобитите (или с учредено право на ползване) след 01.01.2010 г. имоти е регламентирано задължение за подаване, както на декларация по чл. 17 ЗМДТ, така и на декларация по чл. 14 от ЗМДТ в двумесечен срок от придобиването им (от учредяване на правото на ползване).**

За постигане на съответствие между имотите (обектите), посочени в декларацията по чл. 14 и тези по чл. 17, в таблицата по т. 7, колона 11 от декларацията по чл. 17 се вписва номера на част първа или част втора /напр. - част II, 1/ и поредния номер на обекта от таблица 3 на декларацията по чл. 14. Попълването на тези данни изисква декларацията по чл. 14 за същия имот да се попълва преди тази по чл. 17. При попълването на данните трябва **да се спазва поредността и вида на обектите в двете декларации.**

**- за нежилищните имоти на предприятия, придобити или с учредено право на ползване преди 01.01.2010 г., е предвидено задължение за предприятията за подаване на декларации по чл. 14 от ЗМДТ в срок до 30.06.2010г. (§ 21 от ПЗР на ЗИДЗМДТ).**

За улеснение при обработка на декларациите и сравняване на стойностите за всеки имот в таблица 3 на декларацията по чл. 14

ЗМДТ се декларират същите обекти и в същата поредност, посочени в подадената преди това декларация по чл. 17 ЗМДТ.

**Сравняването на данъчната оценка и отчетната стойност на всеки имот ще се извършва от програмния продукт, при условие, че са подадени двата вида декларации и данните за всеки имот са вписани правилно.**